



საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

არქიტექტურის ურბანისტიკისა და დიზაინის ფაკულტეტი

ქალაქთმშენებლობის ეკოლოგიის საფუძვლები

ხელმძღვანელი: სალუქვაძე მამუკა

საუქვადე გიორგი

სტუდენტი: ნოზაძე მარიამი

ჯგუფი: 65212

ბლანო



მუხიანი

თამა



ტერიტორია მდებარეობს მუხიანში, მეტრო სადგურ “ახმეტელის თეატრი“-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე.
ძირითადად მოიცავს პირველ და მეორე მიკრო რაონებს.

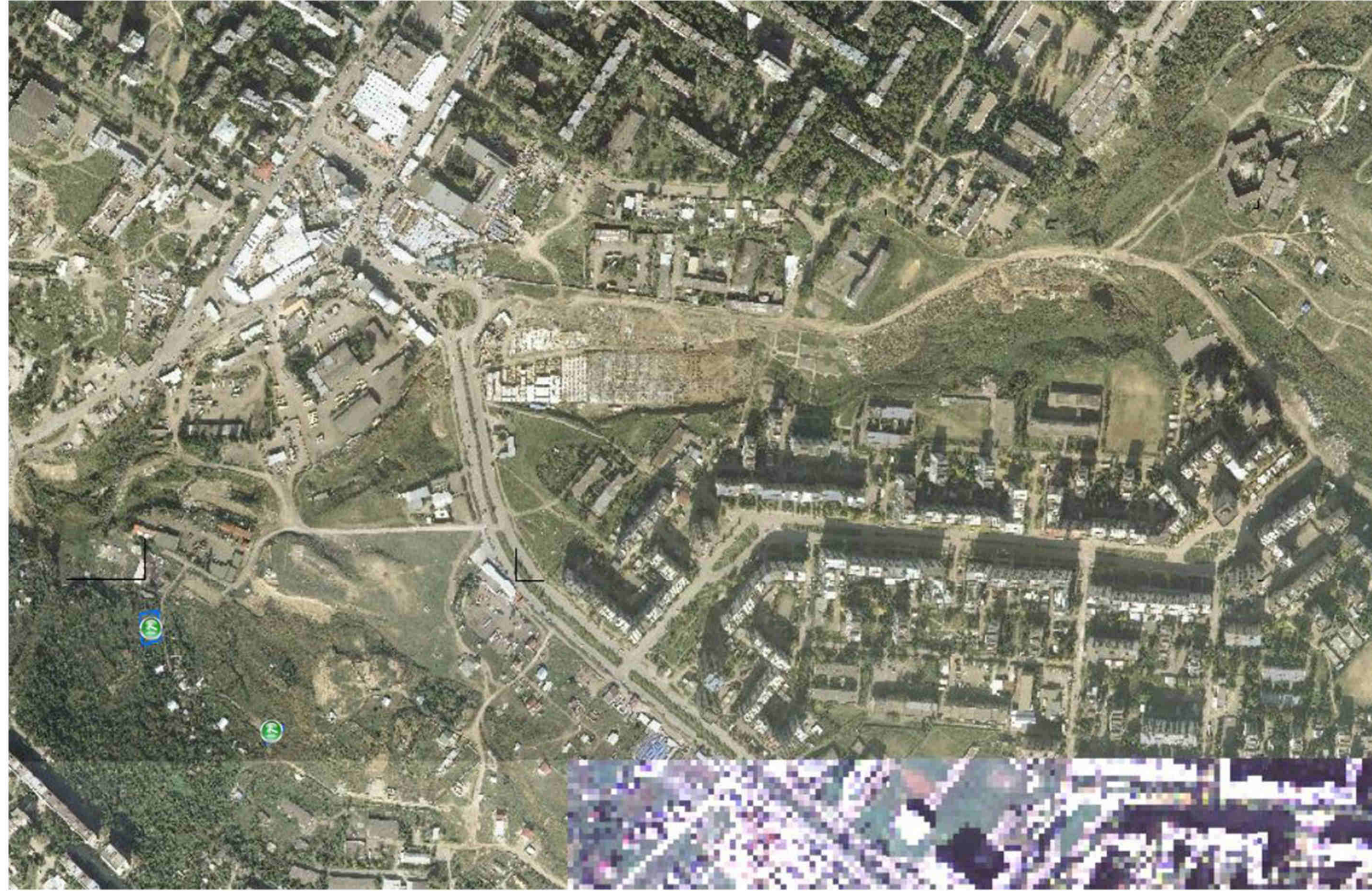


თბილისის ახალი გენ გეგმით გათვალისწინებული ზონირება



პროგრესი თუ რეგრესი?

2005



2010



2018



*სხალი ბანივი კავშირი
მთავარ გზასთან

*ინფრასტრუქტურის
განვითარება

*მწვანე საფარის შემცირება

*მაღალი ბანაშენიანების
ქართულად გარდაქცევა

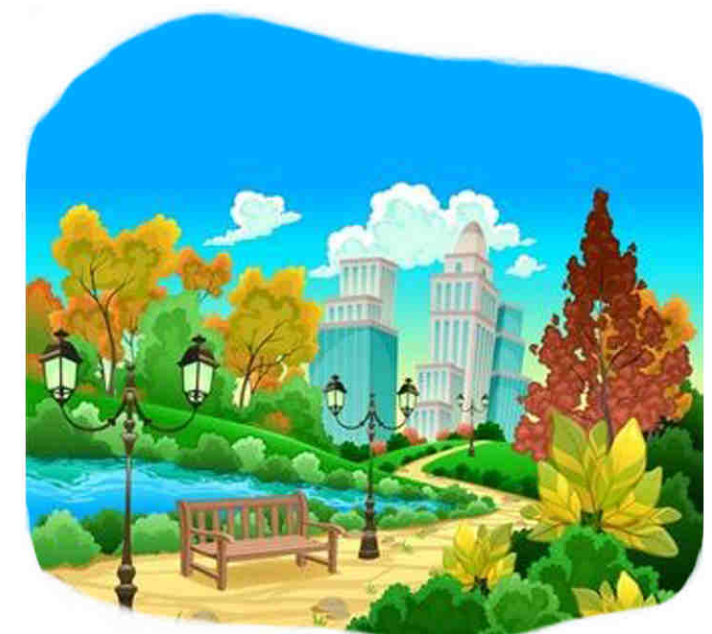
*ხევში აშენებული სავაჭრო
ცენტრი



ჩანგრეული გზა



სარაიონო პარკი



SWOT ანალიზი

დადებითი	უარყოფითი	შესაძლებლობები	საფრთხეები
ხმარურის ნაკლებობა ბაზმვანება რეგულირებადი მანაშენიანება ერთ ნაწილში მონუსრიბედილი საზარო ღრანსკორდი	სარაიონო სკვდრის ბრბრსებობა შენობები არამყარ ნიბდაბზე უკანონო ნაბავსაყრელი ერთფეროვნება	დიდი სარეკრეაციო სივრცის ბანენა ნაბვის ბაბნა	კოლექტორზე აშენებული შენობები ახალი ქალთური მშენებლობები არამყარ ბრუნბზე



სარაიონო მნიშვნელობის სკვერი

*10,8 ჰა გამწვანებული ტერიტორია

*ნაკლები სამშენებლო ნაბაჟი

*ხმაურის ნაკლებობა

საკვები და გასართობი ობიექტები

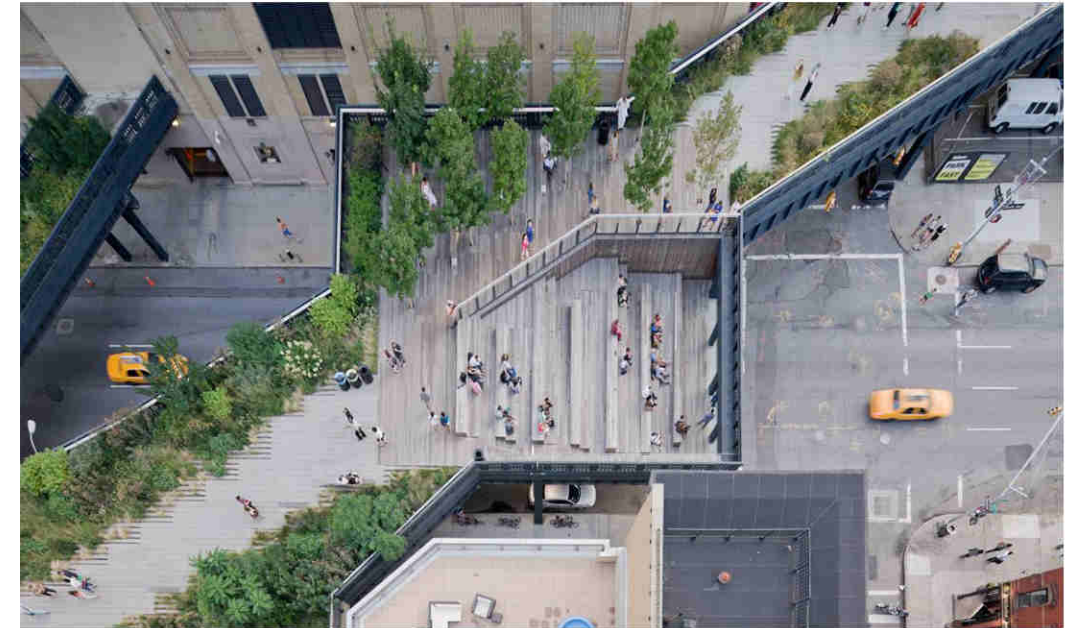
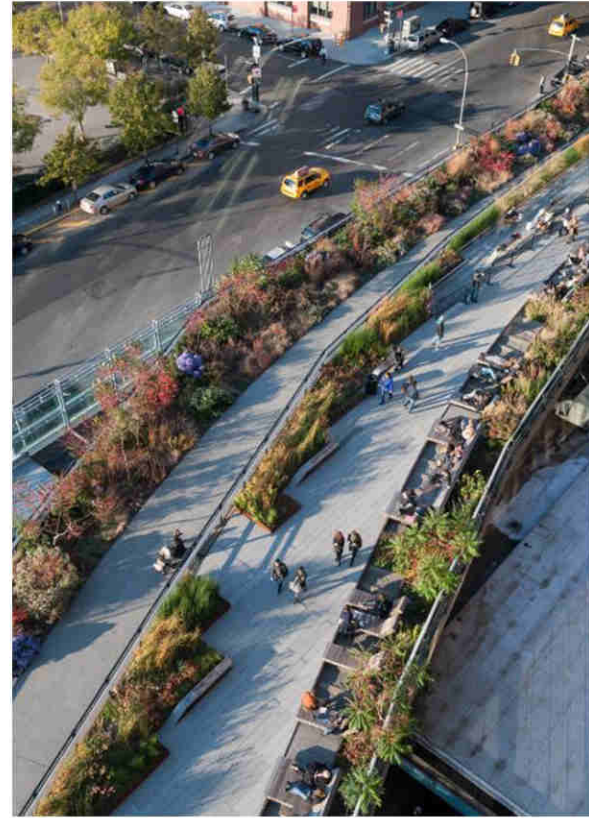
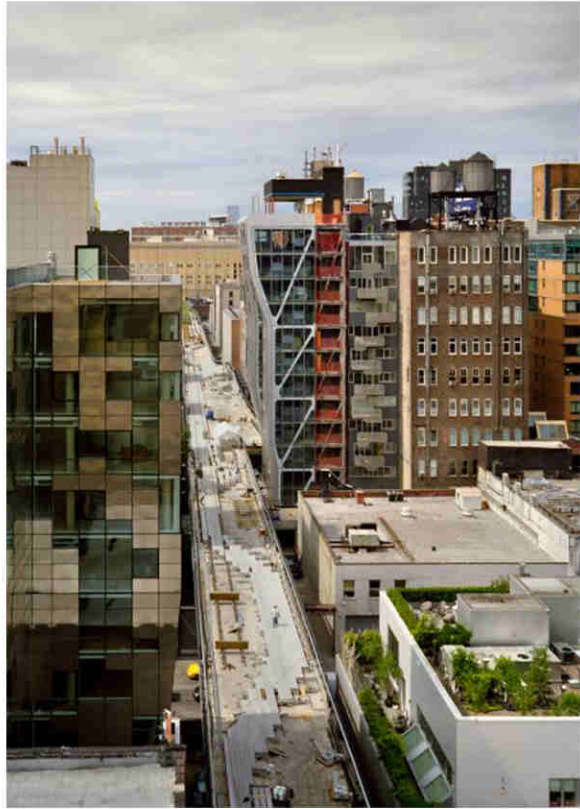


სოკრტული და
აქტიური დასვენების ზონა

მაღალი ქარხსაცავი ზოლი
ალვის ხე, თეთრი ვერხვი,
ქართული მუხა,
ცხენისნაბი, ჟადარი

წყნარი დასვენების ზონა

THE HIGH LINE ნიუ-იორკი, აშშ



ძველი მეტროს ხაზის მიმოვებული ტერიტორია,
რომელიც გადაკეთდა რეკრეაციად.